



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАКРЫТОЕ
АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ПОСЕЛОК ВИДЯЕВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ февраля 2026 года

№ _____

**Об утверждении схемы расположения земельных участков
на кадастровом плане территории**

Руководствуясь статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Уставом ЗАТО Видяево,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 51:30:0010101 согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Образовать земельные участки со следующими характеристиками:
 - Условный номер земельного участка 51:30:0010101:3У1 - площадь образуемого земельного участка – 13 273 кв.м.; местоположение образуемого земельного участка: Мурманская область, МО ЗАТО п. Видяево, н.п. Видяево; земельный участок образуется путем перераспределения земельных участков 51:30:0010101:3787/п1+51:30:0010101:3787/п2+51:30:0010101:3787/п3+51:30:0010101:38/п1+51:30:0010101:40/п1+51:30:0010101:43/п1+51:30:0010101:44/п1+51:30:0010101:69/п1+51:30:0010101:71/п1+51:30:0010101:91/п1; территориальная

зона, в границах которой будет образован земельный участок: Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами в 5 этажей (Ж-1), ЗОУИТ- 51:30-6.106 (Прибрежная защитная полоса), 51:30-6.105 (Водоохранная зона); категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования - Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1);

- Условный номер земельного участка 51:30:0010101:ЗУ2 - площадь образуемого земельного участка – 953 кв.м.; местоположение образуемого земельного участка: Мурманская область, МО ЗАТО п. Видяево, н.п. Видяево; земельный участок образуется путем перераспределения земельных участков 51:30:0010101:38/п2+51:30:0010101:40/п2+51:30:0010101:44/п2;

территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами в 5 этажей (Ж-1), ЗОУИТ- 51:30-6.106 (Прибрежная защитная полоса), 51:30-6.105 (Водоохранная зона); категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования - Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1);

- Условный номер земельного участка 51:30:0010101:ЗУ3 - площадь образуемого земельного участка – 341 кв.м.; местоположение образуемого земельного участка: Мурманская область, МО ЗАТО п. Видяево, н.п. Видяево; земельный участок образуется путем перераспределения земельных участков 51:30:0010101:69/п2+51:30:0010101:91/п2; территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами в 5 этажей (Ж-1), ЗОУИТ- 51:30-6.106 (Прибрежная защитная полоса), 51:30-6.105 (Водоохранная зона); категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования - Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1);

- Условный номер земельного участка 51:30:0010101:ЗУ4 - площадь образуемого земельного участка – 891 кв.м.; местоположение образуемого земельного участка: Мурманская область, МО ЗАТО п. Видяево, н.п. Видяево; земельный участок образуется путем перераспределения земельного участка 51:30:0010101:71/п2; территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами в 5 этажей (Ж-1), ЗОУИТ- 51:30-6.106 (Прибрежная защитная полоса), 51:30-6.105 (Водоохранная зона); категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования - Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1).

3. Срок действия данного постановления составляет два года.

4. Отделу экономического развития и муниципального имущества администрации ЗАТО Видяево (Гребнёвой О.П.) обратиться в орган государственного кадастрового учета с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образованных земельных участков.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО Видяево.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава ЗАТО Видяево

О.В. Патраманская