

Региональный филиал Роскадастра информирует о проведении ККР

Жители Заполярья, являющиеся собственниками объектов недвижимости, расположенных на территориях проведения комплексных кадастровых работ (ККР) в рамках федеральной субсидии, могут увидеть в [личном кабинете портала «Госуслуги»](#), на доске объявлений или в газете извещение о начале выполнения ККР федерального значения.

Филиал ППК «Роскадастр» по Мурманской области сообщает:

- данное уведомление не связано с мошенническими схемами или несанкционированными действиями относительно вашей собственности.
- ККР позволяют бесплатно уточнить границы земельных участков, жилых домов и нежилых зданий за счет государства.

Уведомление правообладателей объектов недвижимости о начале выполнения ККР федерального значения мурманский Роскадастр осуществил в электронной форме по адресу электронной почты правообладателя объекта недвижимости (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) сведений о таком адресе) или посредством портала Госуслуг (п. 4.2. приказа ППК «Роскадастр» от 04.02.2025 № П/045-25)¹

В извещении указана информация о номерах кадастровых кварталов, в отношении которых будут проведены ККР. Вы можете сверить эти номера с кадастровым номером объекта, правообладателем которого являетесь.

С целью определения границ объектов недвижимости работникам регионального Роскадастра будет необходим доступ на земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в кадастровых кварталах, на территории которых выполняются ККР. Правообладателям объектов необходимо оказывать содействие работникам филиала при проведении ими замеров, которые они будут осуществлять непосредственно в границах земельных участков и жилых домов. Также в работе будут применяться беспилотные летательные аппараты, которые выполняют работу на территории садового некоммерческого товарищества (СНТ), гаражного кооператива и населенного пункта.

Преимущества комплексных кадастровых работ:

- ✓ Вы можете без затрат уточнить границы и характеристики объектов недвижимости.
- ✓ Сведения о ваших объектах недвижимости будут внесены в ЕГРН.

¹Об утверждении Регламента выполнения комплексных кадастровых работ, включая порядок взаимодействия структурных подразделений центрального аппарата ППК "Роскадастр" и филиалов, в том числе вопросы организации выполнения работ"

✓ Вы сможете избежать проблем при сделках с недвижимостью в будущем (с 1 марта 2025 года сделки с участками без установленных границ невозможны, как и регистрация домов на таких землях).

Подробную информацию можно уточнить у специалистов филиала ППК «Роскадастр» по Мурманской области по номеру телефона +7 (8152) 40-30-11.

#ККР
#Роскадастр51
#РоскадастрМурманск

Филиал ППК «Роскадастр» по Мурманской области приглашает граждан, кадастровых инженеров и представителей бизнес-сообществ в официальные группы в социальных сетях.

Присоединяйтесь и будьте всегда в курсе событий!



[Страница в ВК](https://vk.com/roskadastr51)
<https://vk.com/roskadastr51>



[Группа в телеграмм](https://t.me/Roskadastr_murmansk)
https://t.me/Roskadastr_murmansk

Роскадастр по Мурманской области:
Адрес: 183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 44
Приемная: 8(8152) 40-30-00
Официальный сайт: <https://kadastr.ru>
Вконтакте: <https://vk.com/roskadastr51>
Телеграм: http://t.me/Roskadastr_murmansk